



JAARREKENING
2015
HOUSING4MORE



Balans per 31-12-2016

	31-12-2016	31-12-2015		31-12-2016	31-12-2015
Vaste activa			Reserves en fondsen		
Materiële vaste activa (1)	0	0	Reserves (4)		
			Algemene reserve	7.974	10.155
Financiële vast activa (2)			Fondsen (5)		
Leningen aan projecten langlopend	96.556	254.697	Bestemmingsfonds(en)	96.556	254.697
Vlottende activa			Schulden		
Vorderingen en overlopende activa (3)			Langlopende schulden		
Leningen aan projecten kortlopend			Nog te betalen donaties langlopend (6)	0	0
Debiteuren	6.164	5.787	Kortlopende schulden en overlopende passiva		
Liquide middelen	6.888	4.378	Nog te betalen donaties kortlopend (7)	5.000	
Transitoria			Crediteuren		
	<u>13.052</u>	<u>10.166</u>	Transitoria	<u>78</u>	<u>10</u>
				<u>5.078</u>	<u>10</u>
	<u><u>109.608</u></u>	<u><u>264.863</u></u>		<u><u>109.608</u></u>	<u><u>264.863</u></u>

Winst- en verliesrekening 2016

		2016	2015
BEDRIJFSOPBRENGSTEN			
Baten uit eigen fondswerving	(8)		
Bijdrage (nieuwe) partners			
Overige baten		0	0
Overige opbrengsten	(9)		
Fee Housing4More		2.645	4.341
Rentebaten		2.919	21.225
Vergoedingen deelnemers bouwreis			0
Overige opbrengsten		0	0
		5.564	25.565
Totaal beschikbaar voor doelstelling		5.564	25.565
BEDRIJFSLASTEN			
Ondersteuning projecten	(10)		
Verstrekke steun India			
Projectkosten		4.632	9.849
Koersresultaten		3.502	-22.790
		8.134	-12.941
Overige kosten	(11)		
Kosten deelnemers bouwreis		4.163	
Koersresultaat bij stortingen en fee H4M			515
Overige lasten		663	1.528
		4.826	2.043
Totaal besteed voor doelstelling		12.960	-10.898
Tekort/overschot aan doelstelling		<u><u>-7.396</u></u>	<u><u>36.464</u></u>
Bestemming van het tekort			
Onttrekking/toevoeging aan:			
- Algemene reserve		-2.181	2.813
- Bestemmingsfonds India		-5.215	34.166
		<u><u>-7.396</u></u>	<u><u>36.980</u></u>

Toelichting jaarrekening

Oprichting

De stichting Housing4More is opgericht op 15 april 2013.

Doel van de stichting

De stichting heeft ten doel: het bestrijden van woningnood in ontwikkelingslanden. De stichting tracht haar doel te verwezenlijken door (met anderen) de zogenaamde 'economic active poor' in staat te stellen met behulp van microfinancieringen een eigen woning te (ver)bouwen.

Bestuur

Het bestuur van de stichting bestaat uit drie bestuurders. De functies van voorzitter, secretaris en penningmeester zijn benoemd.

Personeel

Housing4More heeft geen personeel in dienst.

Waarderingsgrondslagen

In verband met (fiscale) regelgeving in India worden de verstrekte leningen na 5 jaar omgezet in donaties. De projecten lopen wel door. We krijgen de jaarlijkse resultaten in een rapportage van Dhan.

Algemeen

De jaarrekening is zoveel mogelijk opgesteld overeenkomstig Titel 9 Boek 2 van het BW en is opgesteld in euro's.

Grondslagen voor waardering

De activa en passiva zijn gewaardeerd tegen nominale waarde tenzij anders vermeld.

Balans

Leningen aan projecten langlopend

De stand van de verstrekte leningen wordt overgenomen van het uitgegeven rapport van de DHAN Foundation per 31 augustus van het betreffende jaar.

Vorderingen

Vorderingen worden gewaardeerd op basis van nominale waarde rekening houdend met een voorziening voor mogelijke oninbaarheid.

Bestemmingsfondsen

De bestemmingsfondsen bestaan uit (nog niet) aangewende gelden ten behoeve van de doelstelling.

Kortlopende schulden en overlopende passiva

Onder schulden worden verstaan de per balansdatum bestaande en vaststaande verplichtingen.

Vreemde valuta

Vorderingen, voorzieningen en schulden in vreemde valuta (voor India de roepie) zijn omgerekend in euro's tegen de contante koersen per balansdatum.

Posten in vreemde valuta in de winst- en verliesrekening zijn omgerekend tegen de

Het overschot/tekort aan de doelstelling wordt bepaald als het verschil tussen het totaal van de baten en het totaal van de lasten.

De baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop zij betrekking hebben tenzij anders vermeld.

Baten uit eigen fondswerving

Bijdragen van (nieuwe) partners worden verantwoord in het jaar waarin deze ontvangen worden. Het betreft hier bijdragen die niet als lening worden verstrekt.

Verstrekte steun

Verstrekte steun wordt verantwoord na bestuursbesluit en communicatie met de ontvanger.

Toelichting Balans**31-12-2016****31-12-2015****(1) Materiële vaste activa**

Geen materiële vaste activa aanwezig.

(2) Financiële vaste activaLeningen aan projecten langlopend

Pilotproject Madurai

152.926

Clusterhousing Madurai

96.556

101.771

96.556254.697*Specificatie*

	Pilotproject Madurai	Cluster- housing Madurai	Totaal
Boekjaar			
Beginstand 01/01/2016	134.039	101.771	235.810
Omzetting leningen naar donatie	-134.039		-134.039
Koersresultaat bij stortingen			0
	<u>0</u>	<u>101.771</u>	<u>101.771</u>
Rentebaten (via renteopslag)		2.919	2.919
Projectkosten (DHAN/H4M)		-4.632	-4.632
	<u>0</u>	<u>100.058</u>	<u>100.058</u>
Herwaardering leningen (Rs.)		-3.502	-3.502
Stand uitstaande leningen en saldo DHAN per 31/12/2016	<u>0</u>	<u>96.556</u>	<u>96.556</u>

De wisselkoers van de roepie per € 1:

31-12-2013	84,964
31-12-2014	76,481
31-12-2015	72,619
31-12-2016	71,461

(3) Vorderingen en overlopende activaDebiteuren

Deelnemer(s) bouwreis

2.000

Dubbele betaling rekening Gateway

471

471

DHAN-Fee Housing4More

5.693

3.316

6.1645.787Liquide middelen

Stand begin boekjaar

4.378

850

Mutatie liquide middelen

2.510

3.528

Stand einde boekjaar

6.8884.378**(4) Reserves**Algemene reserve

Stand begin boekjaar

10.155

7.857

Uit resultaatbestemming

-2.181

2.298

Stand einde boekjaar

7.97410.155

	31-12-2016	31-12-2015
(5) Bestemmingsfonds(en)		
Stand begin boekjaar	254.697	220.531
Omzetting naar donatie	-152.926	
Uit resultaatbestemming	-5.215	34.166
Stand einde boekjaar	<u>96.556</u>	<u>254.697</u>

Specificatie

Fondsen

Bestemmingsfonds India	<u>96.556</u>	<u>254.697</u>
	<u>96.556</u>	<u>254.697</u>

(6) Langlopende schulden

Op balansdatum zijn er geen 'nog te betalen donaties langlopend'.

(7) Kortlopende schulden en overlopende passiva

Nog te betalen donaties kortlopend	5.000	
Crediteuren		
Transitoria	<u>78</u>	<u>10</u>
	<u>5.078</u>	<u>10</u>

Toelichting W&V

(8) Baten uit eigen fondswerving

In boekjaar geen baten uit eigen fondswerving verkregen.

(9) Overige opbrengsten

Fee Housing4More	2.645	4.341
Rentebaten	2.919	21.225
Vergoedingen bouwreis		
Overige opbrengsten	<u>5.564</u>	<u>25.565</u>

(10) Ondersteuning projecten

Projectkosten

Managementkosten DHAN/Housing4More	<u>4.632</u>	<u>9.849</u>
------------------------------------	--------------	--------------

Koersresultaten

Herwaardering leningen (Rs.)	-3.502	22.790
Koersresultaat bij stortingen en fee H4M	<u>-3.502</u>	<u>-515</u>
	<u>-3.502</u>	<u>22.275</u>

(11) Overige lasten

Overige kosten

Verzekeringen	468	412
Bankkosten	128	128
ICT kosten (website)	67	
Bouwreis kosten bestuursleden H4M	4.163	
Advieskosten		968
Overige kosten		20
	<u>4.826</u>	<u>1.528</u>

Kengetallen:

Solvabiliteit	95,4%	100,0%
Liquide middelen	€ 6.888	€ 4.378

Vaststelling jaarrekening

Het bestuur heeft in haar vergadering van 25 mei 2016 de jaarrekening over 2015 vastgesteld.